

ШЕВЧЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

БРОВАРСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

Про заміну сторони в договорі

оренди земельної ділянки

Розглянувши заяву громадянина Докійчук Л.І. про зміну сторони в договорі оренди земельної ділянки та надані документи про перехід права власності на нерухоме майно, керуючись частиною 2 статті 377, частиною 3 статті 415 Цивільного кодексу України, статтями 120, 124 Земельного кодексу України, частиною 3 статті 7, статтею 30 Закону України «Про оренду землі», пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Замінити сторону в чинному договорі оренди земельної ділянки площею 0,0695 га; кадастровий номер: 3221289501:01:032:0020; за адресою: село Шевченкове вул. Київська,14, зареєстрованого в Державному реєстрі прав на нерухоме майно від 14.12.2015 р. № 12515605 шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони в договорі, а саме, замінити орендаря: в особі голови СТ «Добробут» Докійчука Л.І. на орендаря: ФО Докійчук Л.І., яка проживає за адресою: село Шевченкове вул. Мічуріна,15 на підставі договору купівлі-продажу частини нерухомого майна від 18.06.2016 р. (відомості з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2016р. № 216172932212).

2.Визначити, що права та обов'язки орендаря за договором оренди земельної ділянки площею 0,0695 га; по вулиці Київська,14 новий орендар набуває у повному обсязі з моменту державної реєстрації права оренди згідно додаткової угоди про заміну сторони в договорі.

3. Доручити сільському голові Йовенку В.М. укласти від імені сільської ради додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки про заміну сторони в договорі на затверджених умовах.

4. Орендарю ФО Докійчук Л.І. в місячний термін здійснити державну реєстрацію прав оренди згідно додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки про заміну сторони в договорі. Додаткова угода набуває чинності з дати укладання.

Сільський голова В.М.Йовенко

С,шевченкове

29.06.2017року

№237- ХУІІ-УІІ